

СОГЛАШЕНИЕ О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ № 04

между:

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике,
филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Удмуртской Республике,
Администрацией города Ижевска

г. Ижевск

«13» ДЕКАБРЯ 2016 г.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Коняхина Михаила Александровича, действующего на основании Положения об Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27.10.2009 № 308,

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Удмуртской Республике, именуемое в дальнейшем «Филиал», в лице директора филиала Казанской Тамары Борисовны, действующего на основании Положения о филиале, утвержденного приказом ФГБУ «ФКП Росреестра» от 25.10.2011 № 128, и доверенности от 21.09.2015 № 18/2015-99,

Муниципальное образование «Город Ижевск», именуемое в дальнейшем «Администрация г. Ижевска», в лице главы муниципального образования Тюрина Юрия Александровича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Ижевск»,

а вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Цель Соглашения

1.1. Целью заключения настоящего соглашения является предотвращение осуществления преступной деятельности, связанной с незаконным образованием и приобретением прав на земельные участки на основании подложных правоустанавливающих и правоподтверждающих документов.

2. Предмет Соглашения

2.1. Предметом настоящего Соглашения является порядок организации взаимодействия Сторон при осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков и государственной регистрации возникшего до введения в действие Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Закон о регистрации) права собственности на земельные участки.

2.2. Стороны осуществляют взаимодействие в рамках настоящего Соглашения, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Стороны при реализации положений настоящего Соглашения руководствуются принципами законности, гласности при строгом соблюдении государственной и иной охраняемой законом тайны, самостоятельности в реализации собственных задач и полномочий.

3. Порядок взаимодействия

3.1. При поступлении в уполномоченный по ведению государственного кадастра недвижимости орган заявления о внесении в Государственный кадастр недвижимости (Единый государственный реестр недвижимости) сведений о ранее учтенном земельном участке на основании документа, устанавливающего или подтверждающего право на земельный участок, в том числе документа, указанного в пункте 9 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пункте 2 статьи 25.2 Закона о регистрации, (далее – правоустанавливающий документ) и представленного заинтересованным лицом при его обращении, уполномоченный орган в течение 2-х рабочих дней со дня поступления заявления направляет запросы с приложением копий (при наличии технической возможности цветных) представленных правоустанавливающих документов по электронной почте, при необходимости факсом, в следующих случаях.

3.1.1. В случае представления в качестве правоустанавливающего документа постановления Администрации г. Ижевска либо постановления районной Администрации г. Ижевска – в адрес Управления по делам архивов Администрации г. Ижевска (далее – Архивный орган) main@arhotd.izh.ru, а также в Администрацию main@.izh.ru о подтверждении подлинности правоустанавливающего документа, достоверности указанных в нем сведений.

3.1.2. В случае представления в качестве правоустанавливающего документа свидетельства Ижевского городского комитета по земельной реформе и земельным ресурсам – в адрес Управления 18_upr@rosreestr.ru, а также в Администрацию main@.izh.ru о подтверждении подлинности правоустанавливающего документа, достоверности указанных в нем сведений.

3.1.3. В случае представления иных правоустанавливающих документов в соответствии с п.п. 3.1.1–3.1.2 Соглашения – в Архивный орган, в Управление и в Администрацию.

3.2. При поступлении в уполномоченный орган заявления о государственной регистрации возникшего до введения в действие Закона о регистрации права собственности на земельный участок на основании правоустанавливающих документов, указанных в п. 3.1. Соглашения, уполномоченный орган в течение 2-х рабочих дней со дня поступления заявления направляет запрос с приложением копий (при наличии технической возможности цветных) представленных правоустанавливающих документов по электронной почте, при необходимости факсом, в Архивный орган (main@arhotd.izh.ru), в Администрацию (main@.izh.ru) в соответствии с п.п. 3.1.1 - 3.1.3 Соглашения.

3.3. Орган, указанный в п. п. 3.1.1 и 3.1.2 Соглашения, в течение 2-х рабочих дней со дня поступления запроса направляет запрашиваемый документ, информацию, либо сообщает об отсутствии данного документа по электронной почте, при необходимости факсом, в Управление (18_upr@rosreestr.ru), в Филиал (fgu18@18.kadastr.ru).

3.4. В случае не получения в установленные Соглашением сроки ответа от органа, указанного в п. 3.1.1 и п. 3.1.2 Соглашения, уполномоченный орган, указанный в п. 3.1 и п. 3.2 Соглашения, осуществляет внесение сведений в Государственный кадастр недвижимости (Единый государственный реестр недвижимости), осуществляет регистрацию возникшего до введения в действие Закона о регистрации права собственности на земельный участок в соответствии с представленными заявителями документами.

4. Срок действия, порядок изменения и расторжения Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в законную силу со дня его подписания Сторонами.

4.2. В настоящее Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения с согласия Сторон. Все изменения и дополнения считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Соглашению.


4.3. Стороны могут расторгнуть настоящее Соглашение путем письменного уведомления об этом других Сторон. Действие Соглашения в таком случае прекращается по истечении одного месяца со дня уведомления.

4.4. Соглашение составлено и подписано в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты и подписи Сторон

**Управление Росреестра
по Удмуртской Республике**

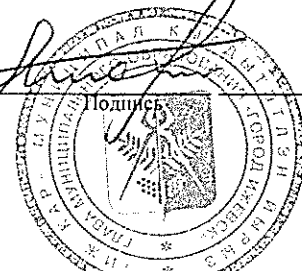
адрес: г. Ижевск, ул. М. Горького, д. 56



Ковалкин И. А.
Подпись (Расшифровка подписи)

Администрация г. Ижевска

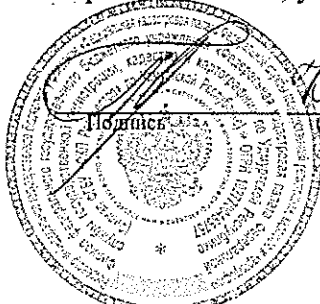
адрес: г. Ижевск, ул. Пушкинская, д. 276



Иванов
Подпись (Расшифровка подписи)

**Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра»
по Удмуртской Республике**

адрес: г. Ижевск, ул. Салотовская, д. 57.



Каранасов Т. В.
Подпись (Расшифровка подписи)

Составлено Панфилова А.В. Дед.